



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 117**

25 Φεβρουαρίου 1998

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1010634/540/Β0010

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή «ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» νήσου Κέας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259Α/1988).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 1 παρ. 2 και 6 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997).

5 Την αριθμ. 1087903/1481/0006Β/28.7.97 απόφαση Υπουργού Οικονομικών.

6. Την υπ' αριθ. 2076/23.9.1993 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων με την οποία επικυρώθηκε η έκθεση της επιτροπής του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 στην ίδια θέση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1240/1993 τ.Δ'.

7. Το με αριθμό 405/10.5.95 έγγραφο της Κοινότητας Ιουλίδας Κέας με το οποίο ζητούσε τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού.

8. Το με αριθμό 544.5/679/1358/10.11.97 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο διατυπώθηκε η σύμφωνη γνώμη του.

9. Την από 17.7.1995 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 που επανακαθόρισε τα όρια μερικώς του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» και το από Ιούλιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο (2) πινακίδες με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον Δημήτριο Αντωνακόπουλο τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πέτρο Καρβώνη τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Κυκλάδων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.7.95 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Ιούλιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες που τα συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπ. Μηχ. Δημήτριο Αντωνακόπουλο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 17.7.1995 από τον προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ν. Κυκλάδων, επί του οποίου επανακαθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1Α, 1Β, 1Γ, 2, 2Α, 3, 4Α, 5Α, 6Α, 9, 10, 10Α, 11, 12, 13, 13Α, 14, 15, 15Α, 16, 17, 17Α, 18, 18Α, 19, 20, 21, 22, 22Α, 23.

Β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1Β', 1Γ', 2', 2Α', 3', 4Α', 5Α', 6Α', 9', 10', 10Α', 11', 12', 13', 13Α', 14', 15', 15Α', 16', 17', 17Α', 18', 18Α, 19', 20', 21', 22', 22Α', 23'.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και τα διαγράμματα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η με αριθμό 2076/23.9.93 όμοια απόφασή μας παύει να ισχύει.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1998

Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 100 Π.Δ. 284/88).

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» Κοινότητας Ιουλίδας νήσου Κέας μπροστά απο την ιδιοκτησία Α. Πολίτη κ.λ.π.

Στην Κέα την 17 Ιουλίου 1995 οι υπογεγραμμένοι:

1. Στέλιος Σεζενιας αναπλ. Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως Πρόεδρος.

2. Πέτρος Καρβώνης Τοπογράφος Μηχανικός της ΤΥΔΚ ως μέλος.

3. Κων/νος Πολίτης Λιμενάρχης Λαυρίου ως μέλος, που αποτελούν την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του ΠΔ 284/88 και της υπ' αριθμ. 1287/12.7.95 πρόσκλησης του Προέδρου προς τα

μέλη της Επιτροπής και την Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και αφού λάβαμε υπόψιν:

1. Το αίτημα της Κοινότητας Ιουλίδας Κέας για επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού που διατυπώθηκε με το υπ' αριθμ. 405/10.5.95 έγγραφο στην Κτηματική Υπηρεσία.

2. Το υπό του Δημητρίου Αντωνακόπουλου Τοπογράφου Μηχανικού συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε (2) δύο πινακίδες σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης υπό του Τοπογράφου μηχανικού Πέτρου Καρβώνη της ΤΥΔΚ και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της ίδια Υπηρεσίας Δημήτριο Δρυμπέτα, ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική προς αυτόν δικαστηριακή & διοικητική νομολογία.

4. Την από της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη μαζί με τον Υποδιοικητή της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού Σκλαβίδη & τον τοπογράφο μηχανικό της ίδιας Υπηρεσίας Β. Κολινιάτη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς σε σχέση με την μορφολογία της χερσαίας ζώνης και ακτογραμμής όπως: Το γεγονός ότι στο μεγαλύτερο μέρος αυτής είναι βραχώδης και η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε νοτίους ανέμους, αποφασίζει:

Επανακαθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα τα όρια του αιγιαλού που είχαν καθορισθεί με την υπ' αριθμ. Οικ. 2076/23.9.93 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 1240Δ/4.10.93 ΦΕΚ ως εξής:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1Α, 1Β, 1Γ, 2, 2Α, 3 4Α, 5Α, 6Α, 9, 10, 10Α, 11, 12, 13, 13Α, 14, 15, 15Α, 16, 17, 17Α, 18 18Α, 19, 20, 21, 22 22α, 23.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1Β', 1Γ', 2', 2Α', 3', 4Α', 5Α', 6Α', 9, 10, 10Α', 11', 12', 13', 13Α', 14', 15', 15Α', 16', 17Α', 18', 18Α', 19', 20', 21', 22', 22Α', 23' πλάτους δέκα μέτρων.

Καθορίζει ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του ΑΝ 2344/40.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΩΝΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	ΑΙΓΙΑΛΟΥ		ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
Α/Α	Χ	Ψ	Χ	Ψ
1Α	-17203,13	-18995,05		
1Β	-17204,73	-18982,67	-17206,55	-18972,59
1Γ	-17172,14	-18968,81	-17174,37	-18955,89
2	-17137,15	-18967,37	-17133,84	-18957,23
2Α	-17121,03	-18980,18	-17111,98	-18974,60
3	-17110,73	-19029,73	-17100,91	-19027,83
4Α	-17104,02	-19067,33	-17094,69	-19062,67
5Α	-17090,58	-19081,78	-17083,27	-19074,95
6Α	-17069,76	-19103,97	-17067,44	-19091,53
9	-17035,72	-19087,95	-17045,26	-19081,39
10	-17031,76	-19034,46	-17041,66	-1903271
10Α	-17024,80	-1900990	-17033,83	-19005,09
11	-17010,90	-18993,48	-17019,52	-18988,19
12	-17002,12	-18972,63	-17012,11	-18970,58
13	-17001,97	-18946,30	-17011,93	-18940,05
13Α	-16978,62	-18934,83	-16981,61	-18925,16
14	-16961,03	-18932,29	-16960,22	-18922,07
15	-16907,58	-1894889	-16911,30	-18929,04
15Α	-16892,48	-18929,04	-16899,93	-18922,32
16	-16876,17	-18913,72	-16884,99	-18908,28
17	-16865,82	-18878,78	-16875,17	-18875,14
17Α	-16844,52	-18835,20	-16851,11	-18825,91
18	-16805,73	-18830,64	-16804,65	-18820,44
18Α	-16782,14	-18838,67	-16779,87	-18828,88
19	-16731,74	-18845,09	-16733,47	-18834,74
20	-16711,00	-18833,12	-16710,42	-18821,24
21	-16686,14	-18850,87	-16676,76	-18845,28
22	-16684,85	-18861,21	-16674,92	-18860,00
22Α	-16699,23	-18908,40	-16690,22	-18913,15
23	-16708,50	-18920,00	-16699,12	-18924,28

-18700

φυλλο χαρτου ΚΕΑ

φ 37° 45

λ +0° 45



-18750

-18800

-18850

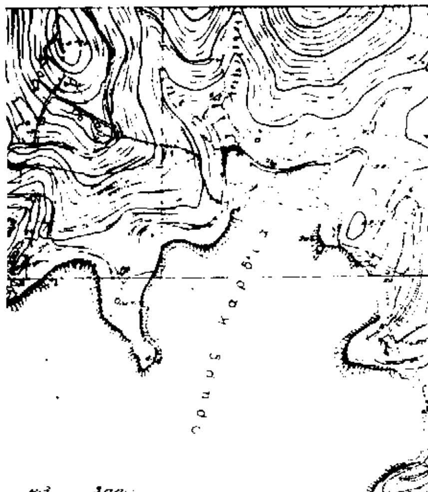
-18900

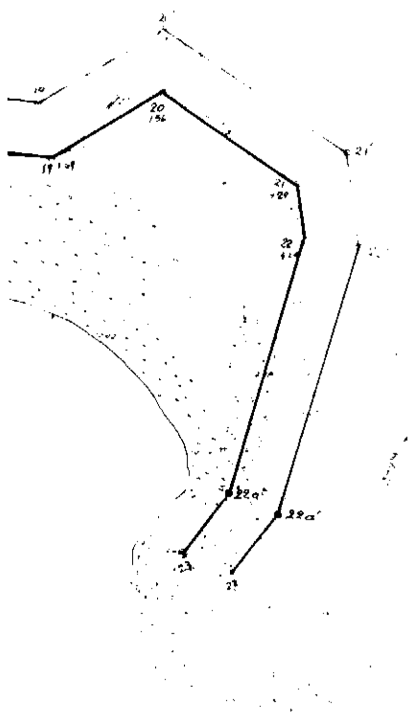
θάλασσα

-18950

-19000

-16950 -16900 -16850 -16800 -16750





υπομνημα συμβολισμων

△	κορυφη κυριας οδευσης και τριγωνομετρικο		
	θράκια		ισοϋψείς καμπύλες
	κολωνάκι απο μπετόν		
	πρανές		ακτη αμμοχαλικωδης
	κτισμα		μανδροτοιχος
	συρματοπλεγμα		κυματοδρομος
	φρεαρ		

-16700 -16850

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση εγινε με οργανο E.D.M
2. Στην Παραλια τέθηκαν 26-οικοι εξ ορόσημα
3. Συντεταγμένες οροσήμων

Α/Α	x	ψ	z	Α/Α	x	ψ	z
1	-17202.71	-18915.03	4.87	13	-17001.87	-18866,30	[illegible]
2	-17137.15	-18967.37	2.34	14	-16961.03	-18982.29	[illegible]
				15	-16907.58	-18948,09	3.39
3	-17110.75	-19029.75	7.83	16	-16876,17	-18913,72	[illegible]
4	-17106.89	-19070.08	9.02	17	-16865.82	-18878,76	2.67
5	-17088.58	-19088.86	[illegible]	17Α	-16846.52	-18835.2[illegible]	4.90
6	-17069.53	-19103.70	7.38	18	-16815.73	-18830.64	2.46
7	-17042.98	-19144.33	4.90	18Α	-16782.14	-18836.67	2.79
8	-17021.91	-19138,74	5.52	19	-16731.70	-18845.09	1.49
9	-17035.12	-19087,95	3.76	20	-16741.40	-18855.12	1.56
10	-17031.36	-19030.46	4.05	21	-16686,14	-18850.87	4.29
11	-17010.90	-18993.40	3.70	22	-16680.65	-18861.21	4.29
12	-17002.12	-18972.63	2.80	23	-16719,50	-18917.66	2.45

4. Ως ±0.00 ελήφθη η μέση στάθμη της θάλασσας.
5. ισοδιάσταση ανα 1,00 μ.
6. Τριγωνομετρικη εξαρτηση απο τα τριγωνομετρικα φ.χ. Κεα Δ7 Καστελάκια Δ330 Αγ. Παντελεήμονας με απ ευθειας οδευση

υπομνημα επιτροπής

1. το παρον τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο ... εκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλου, αρθρο 74 του Π.Δ. 836/77.
2. ———— (κοκκινη) οριογραμμή αιγιαλού.
3. - - (κιτρινη) οριογραμμή παραλίας.

ο προεδρος
Τ.Υ.
Ζελίας Μ. Ζελίνας
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

τα μέλη
1. Τ.Υ.
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΩΝΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
2. Τ.Υ.
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΣΥΡΟΥ

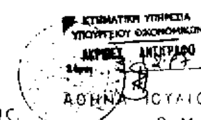
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ κ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ, ΣΤΟ ΝΗΣΙ ΚΕΑ
ΚΛΙΜΑ 1500

ΑΡΜΟΔ.: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύρος 17-7-95
ο Προϊστάμενη ΤΥΔΚ
Τ.Υ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΥΜΠΕΤΑΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ 17-7-95
ελεγχθηκε για την ακριβεια της αποτυπωσης
Τ.Υ.
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΩΝΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1992
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



_18900

φυλλο χαρτου ΓΥΣ

φ 37° 45'

λ 3° 45'

2

_18950

_19000

_19050

_19100

_19150

υπόμνημα συμβολισμών

△ κορυφή κυρίος οδευσης και τριγωνομετρικο

βραχια

ισοϋψεις καμπυλες

κολωνάκι από μπετόν

πρανές

ακτη αμμοχαλικωδης

κτίσμα

μανδρότοιχος

συρματόπλεγμα

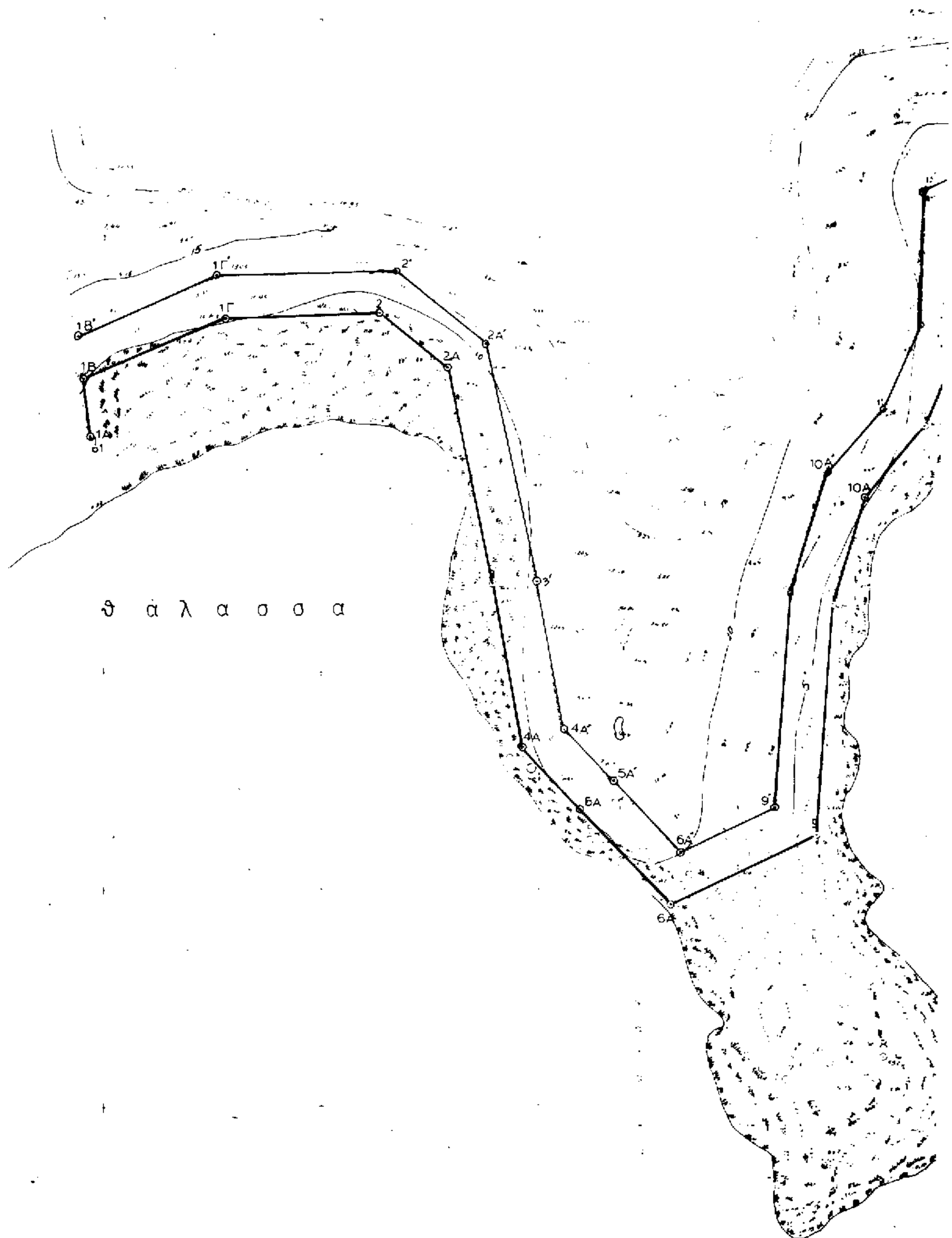
χωματόδρομος

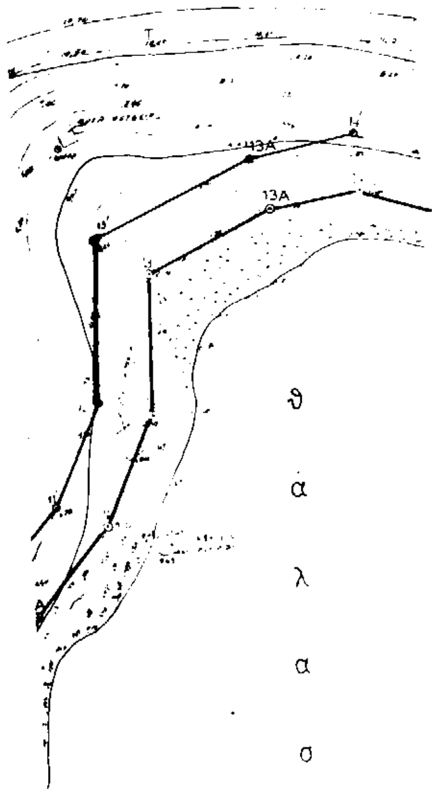
φρέαρ

_19200

_17400

_17350


1Γ'
2'
1Β'
1Γ
2
2Α'
1Β
2Α
1Α
10Α'
10Α
θ ά λ α σ σ α
4Α
4Α'
5Α'
6Α
9'
6Α'
6Α





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση έγινε με όργανο E D M
2. Στην Παραλία τέθηκαν 26-ενωσι ες ορόσημα
3. Συντεταγμένες οροσήμων

Α/Α	x	ψ	z	Α/Α	x	ψ	z
1	-17202.71	-18999.03	4.87	13	-17001.97	-18846,30	2.09
2	-17137.15	-18967.37	8.34	14	-16961.03	-18932.29	2.66
				15	-16907.50	-18940,89	3.39
3	-17110.73	-19029.75	2.83	16	-16876,17	-18913,72	3.85
4	-17106.84	-19010.08	9.02	17	-16865.82	-18878.78	2.67
5	-17088.38	-19080.86	2.13	17Α	-16846.52	-18835.20	1.90
6	-17069.53	-19103.90	7.38	18	-16815.73	-18830.64	2.46
7	-17042.98	-19164.33	4.92	18Α	-16782.14	-18838.67	2.39
8	-17021.51	-19138,94	5.52	19	-16731.74	-18845.09	4.49
9	-17035.12	-14087,95	3.76	20	-16711.00	-18833.12	1.56
10	-17031.76	-19036.46	4.05	21	16686,10	-18850.87	4.29
11	-17010.90	-18913.48	3.76	22	-16684.05	-18861.21	4.29
12	-17002.12	-18972.63	4.80	23	-16712,50	-18917.66	2.45

- 4 Ως Ζ0.00 ελήφθη η μέση στάθμη της θαλάσσης.
- 5 Ισοδιάσταση ανά 1,00 μ
- 6 Τριγωνομετρική εξάρτηση από τα τριγωνομετρικά
  - φ κ Κέα Δ Γ Καστελάκια
  - Δ 990 Αγ Παντελεήμονας
  - με απ ευθείας οδευση

υπόμνημα Επιτροπής

- 1 το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από ... έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77.
- 2 ________ (κόκκινη) οριογραμμή αιγιαλού.
- 3 .... (κίτρινη) οριογραμμή παραλίας.

ο πρόεδρος

Τ.Υ.

ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

τα μέλη

1 Τ.Υ.

ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2 Τ.Υ.

ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟ ... ΘΕΣΗ ... ΚΕΑ ... 1:500

... ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύρα 17-7-95
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Τ.Υ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΡΥΝΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1992
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ 17-7-95
ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Τ.Υ.
ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ